RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion :novembre 2014

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	18	11	63,6	34	138	-75,4	52	149	-65,1
Nord-Est	33	16	106,3	93	21	342,9	126	37	240,5
Nord-Ouest	84	61	37,7	84	83	1,2	168	144	16,7
Centre-Sud	14	8	75,0	14	16	-12,5	28	24	16,7
Sud-Est	86	77	11,7	51	223	-77,1	137	300	-54,3
Sud-Ouest	139	107	29,9	50	181	-72,4	189	288	-34,4
Ouest	122	66	84,8	20	18	11,1	142	84	69,0
Ville d'Edmonton	**496**	**346**	**43,4**	**346**	**680**	**-49,1**	**842**	**1 026**	**-17,9**
Ville de Beaumont	12	23	-47,8	16	12	33,3	28	35	-20,0
Ville de Calmar	7	0	--	0	0	--	7	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	19	16	18,8	35	8	337,5	54	24	125,0
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	33	25	32,0	26	22	18,2	59	47	25,5
Comté de Leduc	11	8	37,5	0	0	--	11	8	37,5
Ville de Morinville	7	5	40,0	4	0	--	11	5	120,0
Comté de Parkland	21	17	23,5	0	0	--	21	17	23,5
Ville de Spruce Grove	41	25	64,0	43	26	65,4	84	51	64,7
Ville de St. Albert	19	17	11,8	4	0	--	23	17	35,3
Ville de Stony Plain	20	9	122,2	22	2	1 000,0	42	11	281,8
Comté de Strathcona	34	30	13,3	10	27	-63,0	44	57	-22,8
Comté de Sturgeon	16	14	14,3	0	0	--	16	14	14,3
Autres centres	2	4	-50,0	2	0	--	4	4	0,0
Municipalités rurales	**243**	**194**	**25,3**	**162**	**97**	**67,0**	**405**	**291**	**39,2**
Tous les secteurs	**739**	**540**	**36,9**	**508**	**777**	**-34,6**	**1 247**	**1 317**	**-5,3**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	121	83	45,8	411	816	-49,6	532	899	-40,8
Nord-Est	239	130	83,8	623	686	-9,2	862	816	5,6
Nord-Ouest	685	664	3,2	382	744	-48,7	1 067	1 408	-24,2
Centre-Sud	92	92	0,0	135	302	-55,3	227	394	-42,4
Sud-Est	877	738	18,8	759	1 101	-31,1	1 636	1 839	-11,0
Sud-Ouest	1 093	977	11,9	1 132	1 403	-19,3	2 225	2 380	-6,5
Ouest	821	635	29,3	561	587	-4,4	1 382	1 222	13,1
Ville d'Edmonton	**3 928**	**3 319**	**18,3**	**4 003**	**5 639**	**-29,0**	**7 931**	**8 958**	**-11,5**
Ville de Beaumont	113	123	-8,1	41	191	-78,5	154	314	-51,0
Ville de Calmar	26	13	100,0	0	0	--	26	13	100,0
Ville de Devon	5	2	150,0	2	0	--	7	2	250,0
Ville de Fort Saskatchewan	229	195	17,4	147	111	32,4	376	306	22,9
Ville de Gibbons	7	19	-63,2	0	0	--	7	19	-63,2
Ville de Leduc	236	242	-2,5	232	141	64,5	468	383	22,2
Comté de Leduc	90	95	-5,3	0	0	--	90	95	-5,3
Ville de Morinville	48	37	29,7	45	62	-27,4	93	99	-6,1
Comté de Parkland	136	147	-7,5	6	2	200,0	142	149	-4,7
Ville de Spruce Grove	283	206	37,4	375	373	0,5	658	579	13,6
Ville de St. Albert	165	130	26,9	313	520	-39,8	478	650	-26,5
Ville de Stony Plain	88	68	29,4	92	41	124,4	180	109	65,1
Comté de Strathcona	199	300	-33,7	328	212	54,7	527	512	2,9
Comté de Sturgeon	91	99	-8,1	0	0	--	91	99	-8,1
Autres centres	19	19	0,0	38	31	22,6	57	50	14,0
Municipalités rurales	**1 735**	**1 695**	**2,4**	**1 619**	**1 684**	**-3,9**	**3 354**	**3 379**	**-0,7**
Tous les secteurs	**5 663**	**5 014**	**12,9**	**5 622**	**7 323**	**-23,2**	**11 285**	**12 337**	**-8,5**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	1	0	--	15	8	87,5	2	1	100,0	18	11	63,6
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	32	16	100,0	0	0	--	33	16	106,3
Nord-Ouest	1	2	-50,0	3	2	50,0	80	57	40,4	0	0	--	84	61	37,7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	12	7	71,4	2	1	100,0	14	8	75,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	82	71	15,5	4	5	-20,0	86	77	11,7
Sud-Ouest	7	6	16,7	0	0	--	119	85	40,0	13	16	-18,8	139	107	29,9
Ouest	3	4	-25,0	0	0	--	103	58	77,6	16	4	300,0	122	66	84,8
Ville d'Edmonton	**12**	**15**	**-20,0**	**4**	**2**	**100,0**	**443**	**302**	**46,7**	**37**	**27**	**37,0**	**496**	**346**	**43,4**
Ville de Beaumont	0	3	-100,0	0	0	--	11	13	-15,4	1	7	-85,7	12	23	-47,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	6	0	--	1	0	--	7	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	19	14	35,7	19	16	18,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	4	-100,0	0	0	--	28	14	100,0	5	7	-28,6	33	25	32,0
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	2	0	--	7	6	16,7	11	8	37,5
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	7	4	75,0	7	5	40,0
Comté de Parkland	4	2	100,0	0	0	--	1	1	0,0	16	14	14,3	21	17	23,5
Ville de Spruce Grove	1	0	--	0	0	--	24	9	166,7	16	16	0,0	41	25	64,0
Ville de St. Albert	3	0	--	0	0	--	8	1	700,0	8	16	-50,0	19	17	11,8
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	8	1	700,0	12	8	50,0	20	9	122,2
Comté de Strathcona	0	0	--	1	0	--	0	0	--	33	30	10,0	34	30	13,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	16	14	14,3	16	14	14,3
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	2	2	0,0	2	4	-50,0
Municipalités rurales	**10**	**12**	**-16,7**	**1**	**0**	**--**	**88**	**43**	**104,7**	**144**	**139**	**3,6**	**243**	**194**	**25,3**
Tous les secteurs	**22**	**27**	**-18,5**	**5**	**2**	**150,0**	**531**	**345**	**53,9**	**181**	**166**	**9,0**	**739**	**540**	**36,9**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	10	-20,0	13	7	85,7	90	59	52,5	10	7	42,9	121	83	45,8
Nord-Est	5	3	66,7	7	2	250,0	227	124	83,1	0	1	-100,0	239	130	83,8
Nord-Ouest	11	13	-15,4	14	12	16,7	658	631	4,3	2	8	-75,0	685	664	3,2
Centre-Sud	5	2	150,0	0	0	--	67	70	-4,3	20	20	0,0	92	92	0,0
Sud-Est	9	9	0,0	9	7	28,6	821	655	25,3	38	67	-43,3	877	738	18,8
Sud-Ouest	31	37	-16,2	0	3	-100,0	995	815	22,1	67	122	-45,1	1 093	977	11,9
Ouest	33	21	57,1	0	3	-100,0	732	535	36,8	56	76	-26,3	821	635	29,3
Ville d'Edmonton	**102**	**95**	**7,4**	**43**	**34**	**26,5**	**3 590**	**2 889**	**24,3**	**193**	**301**	**-35,9**	**3 928**	**3 319**	**18,3**
Ville de Beaumont	7	3	133,3	0	0	--	87	87	0,0	19	33	-42,4	113	123	-8,1
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	--	15	7	114,3	10	5	100,0	26	13	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	3	2	50,0	5	2	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	5	10	-50,0	224	185	21,1	229	195	17,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	7	18	-61,1	7	19	-63,2
Ville de Leduc	14	12	16,7	1	0	--	186	183	1,6	35	47	-25,5	236	242	-2,5
Comté de Leduc	15	14	7,1	0	0	--	19	11	72,7	56	70	-20,0	90	95	-5,3
Ville de Morinville	1	1	0,0	1	0	--	8	3	166,7	38	33	15,2	48	37	29,7
Comté de Parkland	22	22	0,0	2	3	-33,3	12	13	-7,7	100	109	-8,3	136	147	-7,5
Ville de Spruce Grove	10	6	66,7	0	2	-100,0	168	100	68,0	105	98	7,1	283	206	37,4
Ville de St. Albert	5	4	25,0	0	0	--	40	11	263,6	120	115	4,3	165	130	26,9
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	40	15	166,7	48	51	-5,9	88	68	29,4
Comté de Strathcona	3	6	-50,0	1	0	--	0	0	--	195	294	-33,7	199	300	-33,7
Comté de Sturgeon	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	91	97	-6,2	91	99	-8,1
Autres centres	2	3	-33,3	0	0	--	2	1	100,0	15	15	0,0	19	19	0,0
Municipalités rurales	**80**	**76**	**5,3**	**5**	**5**	**0,0**	**584**	**442**	**32,1**	**1 066**	**1 172**	**-9,0**	**1 735**	**1 695**	**2,4**
Tous les secteurs	**182**	**171**	**6,4**	**48**	**39**	**23,1**	**4 174**	**3 331**	**25,3**	**1 259**	**1 473**	**-14,5**	**5 663**	**5 014**	**12,9**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	0	17	17	3	0	3	0	34
Nord-Est	8	0	71	71	11	0	11	3	93
Nord-Ouest	10	0	0	0	0	74	74	0	84
Centre-Sud	8	0	0	0	0	0	0	6	14
Sud-Est	34	0	0	0	17	0	17	0	51
Sud-Ouest	50	0	0	0	0	0	0	0	50
Ouest	16	0	0	0	0	0	0	4	20
Ville d'Edmonton	**140**	**0**	**88**	**88**	**31**	**74**	**105**	**13**	**346**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	22	0	0	0	13	0	13	0	35
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	40	0	0	0	0	0	0	3	43
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	6	0	0	0	16	0	16	0	22
Comté de Strathcona	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**122**	**0**	**0**	**0**	**33**	**0**	**33**	**7**	**162**
Tous les secteurs	**262**	**0**	**88**	**88**	**64**	**74**	**138**	**20**	**508**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	136	0	21	21	3	228	231	23	411
Nord-Est	102	0	268	268	40	210	250	3	623
Nord-Ouest	112	0	0	0	67	145	212	58	382
Centre-Sud	58	0	0	0	0	65	65	12	135
Sud-Est	452	0	126	126	74	96	170	11	759
Sud-Ouest	484	0	153	153	140	253	393	102	1 132
Ouest	228	0	0	0	83	221	304	29	561
Ville d'Edmonton	**1 572**	**0**	**568**	**568**	**407**	**1 218**	**1 625**	**238**	**4 003**
Ville de Beaumont	34	0	0	0	0	0	0	7	41
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	118	0	0	0	25	0	25	4	147
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	150	8	0	8	33	0	33	41	232
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	36	36	4	0	4	3	45
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	172	0	104	104	22	0	22	77	375
Ville de St. Albert	60	0	110	110	22	121	143	0	313
Ville de Stony Plain	64	0	0	0	22	0	22	6	92
Comté de Strathcona	102	0	208	208	18	0	18	0	328
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	36	36	0	0	0	0	38
Municipalités rurales	**712**	**8**	**494**	**502**	**146**	**121**	**267**	**138**	**1 619**
Tous les secteurs	**2 284**	**8**	**1 062**	**1 070**	**553**	**1 339**	**1 892**	**376**	**5 622**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	9	0,0	8	8	0,0	17	17	0,0
Nord-Est	28	20	40,0	133	10	1 230,0	161	30	436,7
Nord-Ouest	63	94	-33,0	16	56	-71,4	79	150	-47,3
Centre-Sud	13	18	-27,8	2	14	-85,7	15	32	-53,1
Sud-Est	77	77	0,0	67	36	86,1	144	113	27,4
Sud-Ouest	107	110	-2,7	44	113	-61,1	151	223	-32,3
Ouest	91	63	44,4	34	20	70,0	125	83	50,6
Ville d'Edmonton	**388**	**391**	**-0,8**	**304**	**257**	**18,3**	**692**	**648**	**6,8**
Ville de Beaumont	8	14	-42,9	4	11	-63,6	12	25	-52,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	5	-100,0	0	6	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	22	25	-12,0	77	25	208,0	99	50	98,0
Ville de Gibbons	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Leduc	8	10	-20,0	9	2	350,0	17	12	41,7
Comté de Leduc	9	15	-40,0	0	0	--	9	15	-40,0
Ville de Morinville	2	8	-75,0	0	6	-100,0	2	14	-85,7
Comté de Parkland	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de Spruce Grove	2	9	-77,8	7	4	75,0	9	13	-30,8
Ville de St. Albert	9	18	-50,0	12	0	--	21	18	16,7
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	4	2	100,0	4	4	0,0
Comté de Strathcona	26	28	-7,1	12	8	50,0	38	36	5,6
Comté de Sturgeon	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**98**	**151**	**-35,1**	**125**	**63**	**98,4**	**223**	**214**	**4,2**
Tous les secteurs	**486**	**542**	**-10,3**	**429**	**320**	**34,1**	**915**	**862**	**6,1**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	81	83	-2,4	768	385	99,5	849	468	81,4
Nord-Est	168	148	13,5	406	317	28,1	574	465	23,4
Nord-Ouest	492	466	5,6	454	495	-8,3	946	961	-1,6
Centre-Sud	95	82	15,9	160	143	11,9	255	225	13,3
Sud-Est	902	763	18,2	829	1 061	-21,9	1 731	1 824	-5,1
Sud-Ouest	947	916	3,4	866	1 334	-35,1	1 813	2 250	-19,4
Ouest	688	564	22,0	332	246	35,0	1 020	810	25,9
Ville d'Edmonton	**3 373**	**3 022**	**11,6**	**3 815**	**3 981**	**-4,2**	**7 188**	**7 003**	**2,6**
Ville de Beaumont	111	164	-32,3	188	39	382,1	299	203	47,3
Ville de Calmar	17	12	41,7	0	8	--	17	20	-15,0
Ville de Devon	2	9	-77,8	0	5	--	2	14	-85,7
Ville de Fort Saskatchewan	205	187	9,6	218	85	156,5	423	272	55,5
Ville de Gibbons	17	15	13,3	0	0	--	17	15	13,3
Ville de Leduc	205	205	0,0	159	119	33,6	364	324	12,3
Comté de Leduc	79	88	-10,2	0	0	--	79	88	-10,2
Ville de Morinville	35	49	-28,6	16	36	-55,6	51	85	-40,0
Comté de Parkland	157	143	9,8	2	8	-75,0	159	151	5,3
Ville de Spruce Grove	220	153	43,8	324	411	-21,2	544	564	-3,5
Ville de St. Albert	132	136	-2,9	482	128	276,6	614	264	132,6
Ville de Stony Plain	63	82	-23,2	74	80	-7,5	137	162	-15,4
Comté de Strathcona	208	271	-23,2	133	230	-42,2	341	501	-31,9
Comté de Sturgeon	97	100	-3,0	0	0	--	97	100	-3,0
Autres centres	20	30	-33,3	36	31	16,1	56	61	-8,2
Municipalités rurales	**1 568**	**1 644**	**-4,6**	**1 632**	**1 180**	**38,3**	**3 200**	**2 824**	**13,3**
Tous les secteurs	**4 941**	**4 666**	**5,9**	**5 447**	**5 161**	**5,5**	**10 388**	**9 827**	**5,7**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	1	-100,0	8	7	14,3	1	1	0,0	9	9	0,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	28	18	55,6	0	0	--	28	20	40,0
Nord-Ouest	0	2	-100,0	1	1	0,0	62	91	-31,9	0	0	--	63	94	-33,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	13	17	-23,5	0	1	-100,0	13	18	-27,8
Sud-Est	1	0	--	1	0	--	74	76	-2,6	1	1	0,0	77	77	0,0
Sud-Ouest	2	4	-50,0	0	0	--	105	106	-0,9	0	0	--	107	110	-2,7
Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	89	60	48,3	0	0	--	91	63	44,4
Ville d'Edmonton	**5**	**10**	**-50,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**379**	**375**	**1,1**	**2**	**3**	**-33,3**	**388**	**391**	**-0,8**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	8	14	-42,9	0	0	--	8	14	-42,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33,3	1	2	-50,0	19	20	-5,0	0	0	--	22	25	-12,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	7	10	-30,0	0	0	--	8	10	-20,0
Comté de Leduc	4	9	-55,6	0	0	--	5	5	0,0	0	1	-100,0	9	15	-40,0
Ville de Morinville	0	0	--	1	0	--	1	8	-87,5	0	0	--	2	8	-75,0
Comté de Parkland	2	4	-50,0	0	0	--	0	4	-100,0	3	1	200,0	5	9	-44,4
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	2	9	-77,8	0	0	--	2	9	-77,8
Ville de St. Albert	1	6	-83,3	0	0	--	8	12	-33,3	0	0	--	9	18	-50,0
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Strathcona	8	6	33,3	1	2	-50,0	17	19	-10,5	0	1	-100,0	26	28	-7,1
Comté de Sturgeon	0	3	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	5	3	66,7	7	7	0,0
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**18**	**34**	**-47,1**	**3**	**4**	**-25,0**	**69**	**104**	**-33,7**	**8**	**9**	**-11,1**	**98**	**151**	**-35,1**
Tous les secteurs	**23**	**44**	**-47,7**	**5**	**7**	**-28,6**	**448**	**479**	**-6,5**	**10**	**12**	**-16,7**	**486**	**542**	**-10,3**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	11	-63,6	15	13	15,4	59	54	9,3	3	5	-40,0	81	83	-2,4
Nord-Est	4	3	33,3	5	6	-16,7	159	137	16,1	0	2	-100,0	168	148	13,5
Nord-Ouest	10	6	66,7	6	6	0,0	474	452	4,9	2	2	0,0	492	466	5,6
Centre-Sud	3	1	200,0	0	1	-100,0	88	77	14,3	4	3	33,3	95	82	15,9
Sud-Est	10	11	-9,1	7	13	-46,2	882	735	20,0	3	4	-25,0	902	763	18,2
Sud-Ouest	36	30	20,0	5	3	66,7	901	879	2,5	5	4	25,0	947	916	3,4
Ouest	23	18	27,8	1	5	-80,0	662	539	22,8	2	2	0,0	688	564	22,0
Ville d'Edmonton	**90**	**80**	**12,5**	**39**	**47**	**-17,0**	**3 225**	**2 873**	**12,3**	**19**	**22**	**-13,6**	**3 373**	**3 022**	**11,6**
Ville de Beaumont	3	14	-78,6	0	0	--	108	150	-28,0	0	0	--	111	164	-32,3
Ville de Calmar	1	2	-50,0	2	0	--	14	9	55,6	0	1	-100,0	17	12	41,7
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	6	-66,7	0	1	-100,0	2	9	-77,8
Ville de Fort Saskatchewan	14	11	27,3	6	10	-40,0	185	166	11,4	0	0	--	205	187	9,6
Ville de Gibbons	6	1	500,0	2	4	-50,0	9	6	50,0	0	4	-100,0	17	15	13,3
Ville de Leduc	12	16	-25,0	0	0	--	193	189	2,1	0	0	--	205	205	0,0
Comté de Leduc	34	42	-19,0	0	1	-100,0	33	24	37,5	12	21	-42,9	79	88	-10,2
Ville de Morinville	4	7	-42,9	2	2	0,0	29	40	-27,5	0	0	--	35	49	-28,6
Comté de Parkland	76	69	10,1	4	2	100,0	43	40	7,5	34	32	6,3	157	143	9,8
Ville de Spruce Grove	18	10	80,0	0	0	--	201	143	40,6	1	0	--	220	153	43,8
Ville de St. Albert	21	30	-30,0	0	0	--	111	105	5,7	0	1	-100,0	132	136	-2,9
Ville de Stony Plain	6	18	-66,7	0	1	-100,0	48	48	0,0	9	15	-40,0	63	82	-23,2
Comté de Strathcona	48	45	6,7	6	18	-66,7	153	205	-25,4	1	3	-66,7	208	271	-23,2
Comté de Sturgeon	47	40	17,5	0	1	-100,0	29	38	-23,7	21	21	0,0	97	100	-3,0
Autres centres	8	16	-50,0	5	3	66,7	6	11	-45,5	1	0	--	20	30	-33,3
Municipalités rurales	**298**	**322**	**-7,5**	**27**	**43**	**-37,2**	**1 164**	**1 180**	**-1,4**	**79**	**99**	**-20,2**	**1 568**	**1 644**	**-4,6**
Tous les secteurs	**388**	**402**	**-3,5**	**66**	**90**	**-26,7**	**4 389**	**4 053**	**8,3**	**98**	**121**	**-19,0**	**4 941**	**4 666**	**5,9**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Est	8	0	125	125	0	0	0	0	133
Nord-Ouest	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	38	0	0	0	18	0	18	11	67
Sud-Ouest	40	0	0	0	0	0	0	4	44
Ouest	30	0	0	0	0	0	0	4	34
Ville d'Edmonton	**138**	**0**	**125**	**125**	**18**	**0**	**18**	**23**	**304**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	71	71	0	0	0	0	77
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	3	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	3	0	3	4	7
Ville de St. Albert	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Strathcona	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**40**	**0**	**71**	**71**	**7**	**0**	**7**	**7**	**125**
Tous les secteurs	**178**	**0**	**196**	**196**	**25**	**0**	**25**	**30**	**429**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	98	0	583	583	0	76	76	11	768
Nord-Est	96	0	285	285	25	0	25	0	406
Nord-Ouest	96	0	48	48	62	228	290	20	454
Centre-Sud	56	0	0	0	0	94	94	10	160
Sud-Est	412	6	181	187	92	116	208	22	829
Sud-Ouest	338	0	148	148	115	230	345	35	866
Ouest	216	0	47	47	65	0	65	4	332
Ville d'Edmonton	**1 312**	**6**	**1 292**	**1 298**	**359**	**744**	**1 103**	**102**	**3 815**
Ville de Beaumont	42	0	104	104	0	0	0	42	188
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	76	0	142	142	0	0	0	0	218
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	70	0	0	0	29	0	29	60	159
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	12	16
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	132	0	0	0	18	92	110	82	324
Ville de St. Albert	54	0	428	428	0	0	0	0	482
Ville de Stony Plain	22	0	34	34	18	0	18	0	74
Comté de Strathcona	96	0	0	0	37	0	37	0	133
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**494**	**0**	**744**	**744**	**106**	**92**	**198**	**196**	**1 632**
Tous les secteurs	**1 806**	**6**	**2 036**	**2 042**	**465**	**836**	**1 301**	**298**	**5 447**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction, selon la zone - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	118	89	32,6	1 691	2 126	-20,5	1 809	2 215	-18,3
Nord-Est	207	90	130,0	1 031	954	8,1	1 238	1 044	18,6
Nord-Ouest	626	488	28,3	861	1 016	-15,3	1 487	1 504	-1,1
Centre-Sud	85	86	-1,2	416	442	-5,9	501	528	-5,1
Sud-Est	527	507	3,9	1 063	1 399	-24,0	1 590	1 906	-16,6
Sud-Ouest	917	827	10,9	2 371	1 855	27,8	3 288	2 682	22,6
Ouest	612	517	18,4	759	575	32,0	1 371	1 092	25,5
Ville d'Edmonton	**3 092**	**2 604**	**18,7**	**8 192**	**8 367**	**-2,1**	**11 284**	**10 971**	**2,9**
Ville de Beaumont	121	131	-7,6	34	187	-81,8	155	318	-51,3
Ville de Calmar	26	13	100,0	0	0	--	26	13	100,0
Ville de Devon	5	4	25,0	2	0	--	7	4	75,0
Ville de Fort Saskatchewan	158	156	1,3	121	82	47,6	279	238	17,2
Ville de Gibbons	5	16	-68,8	0	0	--	5	16	-68,8
Ville de Leduc	245	237	3,4	381	304	25,3	626	541	15,7
Comté de Leduc	123	111	10,8	0	0	--	123	111	10,8
Ville de Morinville	42	27	55,6	82	55	49,1	124	82	51,2
Comté de Parkland	122	149	-18,1	4	2	100,0	126	151	-16,6
Ville de Spruce Grove	231	169	36,7	483	418	15,6	714	587	21,6
Ville de St. Albert	136	101	34,7	457	520	-12,1	593	621	-4,5
Ville de Stony Plain	74	41	80,5	87	41	112,2	161	82	96,3
Comté de Strathcona	193	225	-14,2	371	173	114,5	564	398	41,7
Comté de Sturgeon	83	86	-3,5	0	0	--	83	86	-3,5
Autres centres	22	22	0,0	6	4	50,0	28	26	7 7
Municipalités rurales	**1 586**	**1 488**	**6,6**	**2 028**	**1 786**	**13,5**	**3 614**	**3 274**	**10,4**
Tous les secteurs	**4 678**	**4 092**	**14,3**	**10 220**	**10 153**	**0,7**	**14 898**	**14 245**	**4,6**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	7	28,6	10	8	25,0	91	66	37,9	8	8	0,0	118	89	32,6
Nord-Est	7	4	75,0	6	2	200,0	194	84	131,0	0	0	--	207	90	130,0
Nord-Ouest	11	12	-8,3	13	8	62,5	598	461	29,7	4	7	-42,9	626	488	28,3
Centre-Sud	5	2	150,0	0	0	--	59	65	-9,2	21	19	10,5	85	86	-1,2
Sud-Est	4	10	-60,0	6	5	20,0	487	452	7,7	30	40	-25,0	527	507	3,9
Sud-Ouest	27	26	3,8	0	3	-100,0	831	687	21,0	59	111	-46,8	917	827	10,9
Ouest	28	15	86,7	0	4	-100,0	529	436	21,3	55	62	-11,3	612	517	18,4
Ville d'Edmonton	**91**	**76**	**19,7**	**35**	**30**	**16,7**	**2 789**	**2 251**	**23,9**	**177**	**247**	**-28,3**	**3 092**	**2 604**	**18,7**
Ville de Beaumont	9	5	80,0	0	0	--	102	96	6,3	10	30	-66,7	121	131	-7,6
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0	--	15	6	150,0	10	4	150,0	26	13	100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	3	2	50,0	5	4	25,0
Ville de Fort Saskatchewan	7	4	75,0	2	4	-50,0	39	36	8,3	110	112	-1,8	158	156	1,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	5	14	-64,3	5	16	-68,8
Ville de Leduc	16	13	23,1	1	1	0,0	195	182	7,1	33	41	-19,5	245	237	3,4
Comté de Leduc	27	27	0,0	0	0	--	44	22	100,0	52	62	-16,1	123	111	10,8
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	1	-100,0	8	9	-11,1	33	16	106,3	42	27	55,6
Comté de Parkland	32	38	-15,8	1	2	-50,0	23	30	-23,3	66	79	-16,5	122	149	-18,1
Ville de Spruce Grove	11	6	83,3	0	2	-100,0	150	84	78,6	70	77	-9,1	231	169	36,7
Ville de St. Albert	12	6	100,0	0	0	--	65	19	242,1	59	76	-22,4	136	101	34,7
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	0	--	39	10	290,0	34	28	21,4	74	41	80,5
Comté de Strathcona	23	21	9,5	1	2	-50,0	59	61	-3,3	110	141	-22,0	193	225	-14,2
Comté de Sturgeon	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	81	84	-3,6	83	86	-3,5
Autres centres	5	7	-28,6	0	1	-100,0	3	1	200,0	14	13	7,7	22	22	0,0
Municipalités rurales	**147**	**137**	**7,3**	**5**	**13**	**-61,5**	**744**	**559**	**33,1**	**690**	**779**	**-11,4**	**1 586**	**1 488**	**6,6**
Tous les secteurs	**238**	**213**	**11,7**	**40**	**43**	**-7,0**	**3 533**	**2 810**	**25,7**	**867**	**1 026**	**-15,5**	**4 678**	**4 092**	**14,3**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	150	4	306	310	13	1 187	1 200	31	1 691
Nord-Est	94	0	425	425	90	419	509	3	1 031
Nord-Ouest	108	0	119	119	121	427	548	86	861
Centre-Sud	68	0	160	160	0	179	179	9	416
Sud-Est	312	0	478	478	101	164	265	8	1 063
Sud-Ouest	448	0	271	271	261	1 244	1 505	147	2 371
Ouest	188	0	190	190	127	220	347	34	759
Ville d'Edmonton	**1 368**	**4**	**1 949**	**1 953**	**713**	**3 840**	**4 553**	**318**	**8 192**
Ville de Beaumont	30	0	0	0	0	0	0	4	34
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	92	0	0	0	25	0	25	4	121
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	136	12	0	12	33	160	193	40	381
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	73	73	4	0	4	3	82
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	154	0	247	247	31	0	31	51	483
Ville de St. Albert	34	0	188	188	42	193	235	0	457
Ville de Stony Plain	58	0	0	0	23	0	23	6	87
Comté de Strathcona	72	0	208	208	33	58	91	0	371
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	4	0	4	0	0	0	0	6
Municipalités rurales	**586**	**16**	**716**	**732**	**191**	**411**	**602**	**108**	**2 028**
Tous les secteurs	**1 954**	**20**	**2 665**	**2 685**	**904**	**4 251**	**5 155**	**426**	**10 220**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	388	304	27,6	388	315	23,2	776	619	25,4
Février	492	395	24,6	295	659	-55,2	787	1 054	-25,3
Mars	429	426	0,7	323	750	-56,9	752	1 176	-36,1
Avril	544	560	-2,9	711	943	-24,6	1 255	1 503	-16,5
Mai	504	526	-4,2	712	1 338	-46,8	1 216	1 864	-34,8
Juin	580	589	-1,5	924	1 161	-20,4	1 504	1 750	-14,1
Juillet	686	542	26,6	440	540	-18,5	1 126	1 082	4,1
Août	685	614	11,6	637	281	126,7	1 322	895	47,7
Septembre	616	518	18,9	684	559	22,4	1 300	1 077	20,7
Octobre	739	540	36,9	508	777	-34,6	1 247	1 317	-5,3
Année	**5 663**	**5 014**	**12,9**	**5 622**	**7 323**	**-23,2**	**11 285**	**12 337**	**-8,5**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	363	417	-12,9	765	620	23,4	1 128	1 037	8,8
Février	590	410	43,9	362	604	-40,1	952	1 014	-6,1
Mars	424	361	17,5	348	572	-39,2	772	933	-17,3
Avril	479	513	-6,6	683	570	19,8	1 162	1 083	7,3
Mai	453	454	-0,2	268	545	-50,8	721	999	-27,8
Juin	517	445	16,2	883	603	46,4	1 400	1 048	33,6
Juillet	615	504	22,0	744	414	79,7	1 359	918	48,0
Août	591	600	-1,5	564	480	17,5	1 155	1 080	6,9
Septembre	423	420	0,7	401	433	-7,4	824	853	-3,4
Octobre	486	542	-10,3	429	320	34,1	915	862	6,1
Année	**4 941**	**4 666**	**5,9**	**5 447**	**5 161**	**5,5**	**10 388**	**9 827**	**5,7**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	3 990	3 636	9,7	9 379	7 862	19,3	13 369	11 498	16,3
Février	3 890	3 619	7,5	9 337	8 018	16,5	13 227	11 637	13,7
Mars	3 895	3 684	5,7	9 310	8 193	13,6	13 205	11 877	11,2
Avril	3 959	3 731	6,1	9 388	8 566	9,6	13 347	12 297	8,5
Mai	4 010	3 803	5,4	9 828	9 359	5,0	13 838	13 162	5,1
Juin	4 071	3 946	3,2	9 869	9 913	-0,4	13 940	13 859	0,6
Juillet	4 142	3 984	4,0	9 782	10 035	-2,5	13 924	14 019	-0,7
Août	4 234	3 996	6,0	9 856	9 834	0,2	14 090	13 830	1,9
Septembre	4 426	4 094	8,1	10 139	9 960	1,8	14 565	14 054	3,6
Octobre	4 678	4 092	14,3	10 220	10 153	0,7	14 898	14 245	4,6

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	12	8	50,0	3	4	-25,0	285	219	30,1	88	73	20,5	388	304	27,6
Février	14	14	0,0	9	1	800,0	369	292	26,4	100	88	13,6	492	395	24,6
Mars	11	21	-47,6	1	7	-85,7	328	295	11,2	89	103	-13,6	429	426	0,7
Avril	24	9	166,7	2	6	-66,7	407	406	0,2	111	139	-20,1	544	560	-2,9
Mai	16	14	14,3	5	3	66,7	388	332	16,9	95	177	-46,3	504	526	-4,2
Juin	13	24	-45,8	6	5	20,0	445	381	16,8	116	179	-35,2	580	589	-1,5
Juillet	25	15	66,7	6	3	100,0	503	348	44,5	152	176	-13,6	686	542	26,6
Août	24	21	14,3	4	4	0,0	503	366	37,4	154	223	-30,9	685	614	11,6
Septembre	21	18	16,7	7	4	75,0	415	347	19,6	173	149	16,1	616	518	18,9
Octobre	22	27	-18,5	5	2	150,0	531	345	53,9	181	166	9,0	739	540	36,9
Année	**182**	**171**	**6,4**	**48**	**39**	**23,1**	**4 174**	**3 331**	**25,3**	**1 259**	**1 473**	**-14,5**	**5 663**	**5 014**	**12,9**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	24	31	-22,6	7	9	-22,2	325	364	-10,7	7	13	-46,2	363	417	-12,9
Février	54	31	74,2	11	4	175,0	520	363	43,3	5	12	-58,3	590	410	43,9
Mars	32	29	10,3	5	5	0,0	378	323	17,0	9	4	125,0	424	361	17,5
Avril	31	70	-55,7	3	16	-81,3	436	414	5,3	9	13	-30,8	479	513	-6,6
Mai	60	36	66,7	10	13	-23,1	368	392	-6,1	15	13	15,4	453	454	-0,2
Juin	33	27	22,2	10	9	11,1	468	398	17,6	6	11	-45,5	517	445	16,2
Juillet	51	52	-1,9	6	12	-50,0	543	422	28,7	15	18	-16,7	615	504	22,0
Août	56	56	0,0	6	7	-14,3	518	524	-1,1	11	13	-15,4	591	600	-1,5
Septembre	24	26	-7,7	3	8	-62,5	385	374	2,9	11	12	-8,3	423	420	0,7
Octobre	23	44	-47,7	5	7	-28,6	448	479	-6,5	10	12	-16,7	486	542	-10,3
Année	**388**	**402**	**-3,5**	**66**	**90**	**-26,7**	**4 389**	**4 053**	**8,3**	**98**	**121**	**-19,0**	**4 941**	**4 666**	**5,9**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	210	198	6,1	34	44	-22,7	2 824	2 396	17,9	922	998	-7,6	3 990	3 636	9,7
Février	210	196	7,1	37	48	-22,9	2 810	2 426	15,8	833	949	-12,2	3 890	3 619	7,5
Mars	207	205	1,0	35	56	-37,5	2 862	2 512	13,9	791	911	-13,2	3 895	3 684	5,7
Avril	221	186	18,8	36	53	-32,1	2 951	2 649	11,4	751	843	-10,9	3 959	3 731	6,1
Mai	220	183	20,2	34	50	-32,0	3 090	2 712	13,9	666	858	-22,4	4 010	3 803	5,4
Juin	223	196	13,8	32	49	-34,7	3 131	2 772	13,0	685	929	-26,3	4 071	3 946	3,2
Juillet	214	190	12,6	33	46	-28,3	3 176	2 801	13,4	719	947	-24,1	4 142	3 984	4,0
Août	219	191	14,7	35	48	-27,1	3 279	2 764	18,6	701	993	-29,4	4 234	3 996	6,0
Septembre	231	198	16,7	40	46	-13,0	3 390	2 831	19,7	765	1 019	-24,9	4 426	4 094	8,1
Octobre	238	213	11,7	40	43	-7,0	3 533	2 810	25,7	867	1 026	-15,5	4 678	4 092	14,3

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	128	0	126	126	21	109	130	4	388
Février	160	0	40	40	51	20	71	24	295
Mars	242	0	0	0	7	67	74	7	323
Avril	272	0	181	181	101	116	217	41	711
Mai	256	0	159	159	81	180	261	36	712
Juin	264	0	40	40	72	449	521	99	924
Juillet	254	4	48	52	63	0	63	71	440
Août	210	0	92	92	56	242	298	37	637
Septembre	236	4	288	292	37	82	119	37	684
Octobre	262	0	88	88	64	74	138	20	508
Année	**2 284**	**8**	**1 062**	**1 070**	**553**	**1 339**	**1 892**	**376**	**5 622**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	166	0	305	305	58	210	268	26	765
Février	174	6	64	70	9	51	60	58	362
Mars	200	0	31	31	34	75	109	8	348
Avril	186	0	281	281	19	168	187	29	683
Mai	168	0	0	0	44	12	56	44	268
Juin	176	0	547	547	69	78	147	13	883
Juillet	200	0	308	308	126	77	203	33	744
Août	212	0	186	186	35	86	121	45	564
Septembre	146	0	118	118	46	79	125	12	401
Octobre	178	0	196	196	25	0	25	30	429
Année	**1 806**	**6**	**2 036**	**2 042**	**465**	**836**	**1 301**	**298**	**5 447**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 434	14	2 423	2 437	788	4 400	5 188	320	9 379
Février	1 424	13	2 399	2 412	825	4 390	5 215	286	9 337
Mars	1 464	13	2 537	2 550	798	4 213	5 011	285	9 310
Avril	1 552	13	2 644	2 657	880	4 002	4 882	297	9 388
Mai	1 640	8	2 928	2 936	922	4 041	4 963	289	9 828
Juin	1 728	12	2 421	2 433	925	4 412	5 337	371	9 869
Juillet	1 780	16	2 470	2 486	853	4 245	5 098	418	9 782
Août	1 778	16	2 603	2 619	874	4 174	5 048	411	9 856
Septembre	1 868	20	2 773	2 793	865	4 177	5 042	436	10 139
Octobre	1 954	20	2 665	2 685	904	4 251	5 155	426	10 220

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	7	-71,4	32	71	-54,9	34	78	-56,4
Nord-Est	32	20	60,0	158	35	351,4	190	55	245,5
Nord-Ouest	71	95	-25,3	19	59	-67,8	90	154	-41,6
Centre-Sud	10	11	-9,1	12	12	0,0	22	23	-4,3
Sud-Est	83	115	-27,8	62	72	-13,9	145	187	-22,5
Sud-Ouest	36	53	-32,1	121	141	-14,2	157	194	-19,1
Ouest	26	28	-7,1	7	19	-63,2	33	47	-29,8
Ville d'Edmonton	**260**	**329**	**-21,0**	**411**	**409**	**0,5**	**671**	**738**	**-9,1**
Ville de Beaumont	20	34	-41,2	1	3	-66,7	21	37	-43,2
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	4	-100,0	0	3	-100,0	0	7	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	43	30	43,3	12	15	-20,0	55	45	22,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	30	35	-14,3	31	11	181,8	61	46	32,6
Comté de Leduc	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Ville de Morinville	2	17	-88,2	0	31	-100,0	2	48	-95,8
Comté de Parkland	10	9	11,1	2	0	--	12	9	33,3
Ville de Spruce Grove	45	32	40,6	66	37	78,4	111	69	60,9
Ville de St. Albert	36	37	-2,7	85	18	372,2	121	55	120,0
Ville de Stony Plain	16	26	-38,5	33	81	-59,3	49	107	-54,2
Comté de Strathcona	30	41	-26,8	18	27	-33,3	48	68	-29,4
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Municipalités rurales	**245**	**275**	**-10,9**	**248**	**226**	**9,7**	**493**	**501**	**-1,6**
Tous les secteurs	**505**	**604**	**-16,4**	**659**	**635**	**3,8**	**1 164**	**1 239**	**-6,1**

Tableau 20 – Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	580	620	-6,5	846	873	-3,1	1 426	1 493	-4,5
Février	666	629	5,9	835	850	-1,8	1 501	1 479	1,5
Mars	675	647	4,3	789	903	-12,6	1 464	1 550	-5,5
Avril	635	675	-5,9	909	905	0,4	1 544	1 580	-2,3
Mai	606	624	-2,9	890	866	2,8	1 496	1 490	0,4
Juin	558	576	-3,1	782	848	-7,8	1 340	1 424	-5,9
Juillet	567	579	-2,1	853	656	30,0	1 420	1 235	15,0
Août	542	594	-8,8	873	646	35,1	1 415	1 240	14,1
Septembre	527	549	-4,0	691	602	14,8	1 218	1 151	5,8
Octobre	505	604	-16,4	659	635	3,8	1 164	1 239	-6,1

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	1	-100,0	1	5	-80,0	1	1	0,0	2	7	-71,4
Nord-Est	0	1	-100,0	1	0	--	31	19	63,2	0	0	--	32	20	60,0
Nord-Ouest	0	2	-100,0	2	2	0,0	68	90	-24,4	1	1	0,0	71	95	-25,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	10	10	0,0	0	1	-100,0	10	11	-9,1
Sud-Est	1	4	-75,0	0	0	--	82	109	-24,8	0	2	-100,0	83	115	-27,8
Sud-Ouest	1	3	-66,7	0	0	--	35	50	-30,0	0	0	--	36	53	-32,1
Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	25	26	-3,8	0	0	--	26	28	-7,1
Ville d'Edmonton	**3**	**12**	**-75,0**	**3**	**3**	**0,0**	**252**	**309**	**-18,4**	**2**	**5**	**-60,0**	**260**	**329**	**-21,0**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	20	32	-37,5	0	0	--	20	34	-41,2
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	5	1	400,0	1	1	0,0	37	28	32,1	0	0	--	43	30	43,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	5	-40,0	0	0	--	27	30	-10,0	0	0	--	30	35	-14,3
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	7	3	133,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	2	16	-87,5	0	0	--	2	17	-88,2
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	--	2	1	100,0	4	2	100,0	10	9	11,1
Ville de Spruce Grove	5	3	66,7	0	1	-100,0	40	28	42,9	0	0	--	45	32	40,6
Ville de St. Albert	6	6	0,0	0	1	-100,0	30	29	3,4	0	1	-100,0	36	37	-2,7
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	0	--	11	14	-21,4	4	9	-55,6	16	26	-38,5
Comté de Strathcona	8	5	60,0	0	4	-100,0	22	32	-31,3	0	0	--	30	41	-26,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	4	6	-33,3
Municipalités rurales	**36**	**35**	**2,9**	**1**	**9**	**-88,9**	**200**	**218**	**-8,3**	**8**	**13**	**-38,5**	**245**	**275**	**-10,9**
Tous les secteurs	**39**	**47**	**-17,0**	**4**	**12**	**-66,7**	**452**	**527**	**-14,2**	**10**	**18**	**-44,4**	**505**	**604**	**-16,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	55	50	10,0	13	17	-23,5	497	535	-7,1	15	18	-16,7	580	620	-6,5
Février	53	50	6,0	11	15	-26,7	586	545	7,5	16	19	-15,8	666	629	5,9
Mars	54	56	-3,6	11	14	-21,4	598	559	7,0	12	18	-33,3	675	647	4,3
Avril	52	60	-13,3	13	18	-27,8	559	578	-3,3	11	19	-42,1	635	675	-5,9
Mai	53	55	-3,6	13	19	-31,6	525	528	-0,6	15	22	-31,8	606	624	-2,9
Juin	51	48	6,3	12	16	-25,0	484	492	-1,6	11	20	-45,0	558	576	-3,1
Juillet	43	54	-20,4	6	15	-60,0	505	490	3,1	13	20	-35,0	567	579	-2,1
Août	41	53	-22,6	7	12	-41,7	483	513	-5,8	11	16	-31,3	542	594	-8,8
Septembre	44	50	-12,0	6	13	-53,8	466	472	-1,3	11	14	-21,4	527	549	-4,0
Octobre	39	47	-17,0	4	12	-66,7	452	527	-14,2	10	18	-44,4	505	604	-16,4

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	16	0	9	9	0	7	7	0	32
Nord-Est	15	0	130	130	0	13	13	0	158
Nord-Ouest	9	0	0	0	3	7	10	0	19
Centre-Sud	4	0	0	0	0	3	3	5	12
Sud-Est	46	0	0	0	4	8	12	4	62
Sud-Ouest	23	0	0	0	14	83	97	1	121
Ouest	6	0	0	0	0	0	0	1	7
Ville d'Edmonton	**119**	**0**	**139**	**139**	**21**	**121**	**142**	**11**	**411**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	17	0	17	10	31
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	15	0	0	0	5	45	50	1	66
Ville de St. Albert	8	0	77	77	0	0	0	0	85
Ville de Stony Plain	3	0	21	21	9	0	9	0	33
Comté de Strathcona	16	0	1	1	1	0	1	0	18
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**60**	**0**	**99**	**99**	**32**	**45**	**77**	**12**	**248**
Tous les secteurs	**179**	**0**	**238**	**238**	**53**	**166**	**219**	**23**	**659**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	263	7	167	174	96	284	380	29	846
Février	252	11	208	219	67	269	336	28	835
Mars	269	6	166	172	55	264	319	29	789
Avril	244	4	280	284	53	291	344	37	909
Mai	252	0	251	251	61	291	352	35	890
Juin	219	0	210	210	44	272	316	37	782
Juillet	189	0	382	382	39	219	258	24	853
Août	215	0	396	396	41	201	242	20	873
Septembre	198	0	221	221	53	197	250	22	691
Octobre	179	0	238	238	53	166	219	23	659

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Est	5	4	3	2	2	2	0	0	1	2	0	0	11	32
Nord-Ouest	8	2	10	7	3	2	2	7	3	0	1	4	22	71
Centre-Sud	5	2	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	14	7	1	9	1	5	2	1	1	2	0	0	40	83
Sud-Ouest	25	8	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36
Ouest	23	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	26
Ville d'Edmonton	**81**	**25**	**17**	**21**	**6**	**10**	**4**	**8**	**5**	**4**	**1**	**4**	**74**	**260**
Ville de Beaumont	2	3	5	2	2	1	0	1	1	1	0	1	1	20
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	11	11	2	4	4	0	1	0	0	0	1	2	7	43
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	3	3	4	2	0	2	1	0	4	0	0	1	10	30
Comté de Leduc	2	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
Ville de Morinville	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	1	0	1	2	2	0	0	0	1	0	0	1	2	10
Ville de Spruce Grove	1	2	10	3	0	7	4	0	8	0	0	3	7	45
Ville de St. Albert	5	2	3	7	2	2	1	0	3	0	3	1	7	36
Ville de Stony Plain	0	1	7	0	0	2	1	0	0	0	0	1	4	16
Comté de Strathcona	3	5	1	4	0	3	0	1	0	0	1	7	5	30
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	2	4
Municipalités rurales	**28**	**30**	**34**	**26**	**11**	**17**	**8**	**2**	**17**	**1**	**6**	**18**	**47**	**245**
Tous les secteurs	**109**	**55**	**51**	**47**	**17**	**27**	**12**	**10**	**22**	**5**	**7**	**22**	**121**	**505**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	6	5	0	0	0	0	9	1	0	0	1	7	32
Nord-Est	120	0	2	4	0	0	0	2	0	4	13	11	2	158
Nord-Ouest	0	1	1	3	3	0	0	0	0	0	1	5	5	19
Centre-Sud	0	2	3	2	3	0	1	0	1	0	0	0	0	12
Sud-Est	17	2	2	1	0	8	0	0	0	3	2	4	23	62
Sud-Ouest	15	1	2	2	0	11	1	22	0	53	3	0	11	121
Ouest	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Ville d'Edmonton	**162**	**12**	**15**	**12**	**6**	**19**	**2**	**33**	**2**	**60**	**19**	**21**	**48**	**411**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	1	2	1	0	0	0	0	0	0	2	2	12
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	18	0	0	0	7	1	0	1	0	0	0	4	31
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	3	0	13	1	0	1	46	1	1	0	0	0	0	66
Ville de St. Albert	0	0	1	75	3	2	1	0	2	1	0	0	0	85
Ville de Stony Plain	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	32	33
Comté de Strathcona	1	4	4	2	0	0	0	0	0	0	2	0	5	18
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**24**	**21**	**81**	**4**	**10**	**48**	**1**	**4**	**1**	**2**	**2**	**44**	**248**
Tous les secteurs	**168**	**36**	**36**	**93**	**10**	**29**	**50**	**34**	**6**	**61**	**21**	**23**	**92**	**659**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2014

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	2	2
Nord-Est	1	3	13	14	1	0	32
Nord-Ouest	0	7	17	34	9	4	71
Centre-Sud	0	0	0	0	3	7	10
Sud-Est	0	22	25	21	10	5	83
Sud-Ouest	0	7	7	13	1	8	36
Ouest	1	2	9	8	0	6	26
Ville d'Edmonton	**2**	**41**	**71**	**90**	**24**	**32**	**260**
Ville de Beaumont	0	5	5	10	0	0	20
Ville de Calmar	1	0	1	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	19	13	3	4	43
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	6	13	11	0	0	30
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	5	7
Ville de Morinville	0	1	1	0	0	0	2
Comté de Parkland	4	0	0	0	1	5	10
Ville de Spruce Grove	2	5	16	12	6	4	45
Ville de St. Albert	0	0	3	8	11	14	36
Ville de Stony Plain	0	5	6	1	1	3	16
Comté de Strathcona	0	0	1	12	11	6	30
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	1	0	0	0	2	4
Municipalités rurales	**8**	**27**	**65**	**67**	**35**	**43**	**245**
Tous les secteurs	**10**	**68**	**136**	**157**	**59**	**75**	**505**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	11	93	206	149	60	61	580
Février	9	120	219	171	75	72	666
Mars	7	125	228	170	64	81	675
Avril	8	107	225	171	60	64	635
Mai	8	107	206	160	61	64	606
Juin	6	100	174	153	66	59	558
Juillet	10	83	185	160	70	59	567
Août	12	81	163	163	65	58	542
Septembre	14	82	153	147	66	65	527
Octobre	10	68	136	157	59	75	505

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	1	1	0	5	8
Nord-Est	0	5	11	12	1	0	29
Nord-Ouest	0	12	24	22	6	4	68
Centre-Sud	0	0	0	0	2	7	9
Sud-Est	10	23	22	13	11	2	81
Sud-Ouest	0	18	19	20	14	30	101
Ouest	0	8	34	15	10	18	85
Ville d'Edmonton	**10**	**67**	**111**	**83**	**44**	**66**	**381**
Ville de Beaumont	0	3	4	5	1	0	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	9	5	1	2	21
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	7	4	0	0	0	11
Comté de Leduc	0	1	2	1	2	2	8
Ville de Morinville	0	1	1	0	0	0	2
Comté de Parkland	2	0	0	0	1	0	3
Ville de Spruce Grove	0	0	6	3	0	1	10
Ville de St. Albert	0	0	0	3	3	4	10
Ville de Stony Plain	1	3	2	0	0	0	6
Comté de Strathcona	0	0	6	9	3	8	26
Comté de Sturgeon	1	0	0	0	1	1	3
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**19**	**34**	**26**	**12**	**18**	**113**
Tous les secteurs	**14**	**86**	**145**	**109**	**56**	**84**	**494**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	18	11	12	4	16	65
Nord-Est	1	34	65	51	11	3	165
Nord-Ouest	2	90	175	175	47	26	515
Centre-Sud	2	2	12	15	12	34	77
Sud-Est	16	271	326	206	75	30	924
Sud-Ouest	6	149	230	231	116	228	960
Ouest	0	116	252	170	57	97	692
Ville d'Edmonton	**31**	**680**	**1 071**	**860**	**322**	**434**	**3 398**
Ville de Beaumont	0	19	56	43	6	3	127
Ville de Calmar	7	9	0	0	0	0	16
Ville de Devon	0	1	3	1	0	0	5
Ville de Fort Saskatchewan	0	38	90	43	12	12	195
Ville de Gibbons	0	15	2	0	0	0	17
Ville de Leduc	0	87	66	42	12	1	208
Comté de Leduc	2	8	20	11	22	14	77
Ville de Morinville	0	21	24	3	0	0	48
Comté de Parkland	8	3	4	4	8	36	63
Ville de Spruce Grove	4	54	81	39	16	8	202
Ville de St. Albert	0	2	12	43	40	36	133
Ville de Stony Plain	1	19	18	14	0	9	61
Comté de Strathcona	0	6	40	84	30	43	203
Comté de Sturgeon	8	6	11	17	21	23	86
Autres centres	0	8	2	1	3	2	16
Municipalités rurales	**30**	**296**	**429**	**345**	**170**	**187**	**1 457**
Tous les secteurs	**61**	**976**	**1 500**	**1 205**	**492**	**621**	**4 855**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	10	-10,0	37	21	76,2	46	31	48,4
Nord-Est	29	20	45,0	53	20	165,0	82	40	105,0
Nord-Ouest	68	67	1,5	25	42	-40,5	93	109	-14,7
Centre-Sud	10	13	-23,1	10	19	-47,4	20	32	-37,5
Sud-Est	82	81	1,2	70	36	94,4	152	117	29,9
Sud-Ouest	101	83	21,7	39	52	-25,0	140	135	3,7
Ouest	85	49	73,5	29	16	81,3	114	65	75,4
Ville d'Edmonton	**384**	**323**	**18,9**	**263**	**206**	**27,7**	**647**	**529**	**22,3**
Ville de Beaumont	13	23	-43,5	6	11	-45,5	19	34	-44,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	21	30	-30,0	78	26	200,0	99	56	76,8
Ville de Gibbons	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Leduc	11	11	0,0	10	4	150,0	21	15	40,0
Comté de Leduc	8	15	-46,7	0	0	--	8	15	-46,7
Ville de Morinville	2	5	-60,0	1	1	0,0	3	6	-50,0
Comté de Parkland	7	8	-12,5	0	0	--	7	8	-12,5
Ville de Spruce Grove	10	13	-23,1	17	8	112,5	27	21	28,6
Ville de St. Albert	10	12	-16,7	50	0	--	60	12	400,0
Ville de Stony Plain	6	6	0,0	20	8	150,0	26	14	85,7
Comté de Strathcona	29	28	3,6	16	21	-23,8	45	49	-8,2
Comté de Sturgeon	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**124**	**164**	**-24,4**	**198**	**81**	**144,4**	**322**	**245**	**31,4**
Tous les secteurs	**508**	**487**	**4,3**	**461**	**287**	**60,6**	**969**	**774**	**25,2**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	89	87	2,3	737	207	256,0	826	294	181,0
Nord-Est	168	145	15,9	353	291	21,3	521	436	19,5
Nord-Ouest	515	436	18,1	512	486	5,3	1 027	922	11,4
Centre-Sud	90	75	20,0	162	149	8,7	252	224	12,5
Sud-Est	933	783	19,2	868	1 046	-17,0	1 801	1 829	-1,5
Sud-Ouest	961	890	8,0	873	1 330	-34,4	1 834	2 220	-17,4
Ouest	692	555	24,7	337	250	34,8	1 029	805	27,8
Ville d'Edmonton	**3 448**	**2 971**	**16,1**	**3 842**	**3 759**	**2,2**	**7 290**	**6 730**	**8,3**
Ville de Beaumont	127	156	-18,6	192	39	392,3	319	195	63,6
Ville de Calmar	17	13	30,8	0	0	--	17	13	30,8
Ville de Devon	5	6	-16,7	3	3	0,0	8	9	-11,1
Ville de Fort Saskatchewan	196	213	-8,0	219	116	88,8	415	329	26,1
Ville de Gibbons	17	15	13,3	0	0	--	17	15	13,3
Ville de Leduc	208	203	2,5	137	145	-5,5	345	348	-0,9
Comté de Leduc	78	87	-10,3	0	0	--	78	87	-10,3
Ville de Morinville	49	50	-2,0	42	27	55,6	91	77	18,2
Comté de Parkland	156	147	6,1	0	12	--	156	159	-1,9
Ville de Spruce Grove	210	163	28,8	292	338	-13,6	502	501	0,2
Ville de St. Albert	139	135	3,0	413	18	2 194,4	552	153	260,8
Ville de Stony Plain	67	86	-22,1	114	57	100,0	181	143	26,6
Comté de Strathcona	222	302	-26,5	138	235	-41,3	360	537	-33,0
Comté de Sturgeon	97	100	-3,0	0	0	--	97	100	-3,0
Autres centres	20	26	-23,1	36	31	16,1	56	57	-1,8
Municipalités rurales	**1 608**	**1 702**	**-5,5**	**1 586**	**1 021**	**55,3**	**3 194**	**2 723**	**17,3**
Tous les secteurs	**5 056**	**4 673**	**8,2**	**5 428**	**4 780**	**13,6**	**10 484**	**9 453**	**10,9**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	1	1	0,0	7	7	0,0	1	0	--	9	10	-10,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	29	18	61,1	0	0	--	29	20	45,0
Nord-Ouest	1	1	0,0	1	1	0,0	66	65	1,5	0	0	--	68	67	1,5
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	10	13	-23,1	0	0	--	10	13	-23,1
Sud-Est	1	0	--	1	0	--	79	81	-2,5	1	0	--	82	81	1,2
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	99	81	22,2	0	0	--	101	83	21,7
Ouest	3	3	0,0	0	0	--	82	46	78,3	0	0	--	85	49	73,5
Ville d'Edmonton	**7**	**9**	**-22,2**	**3**	**3**	**0,0**	**372**	**311**	**19,6**	**2**	**0**	**--**	**384**	**323**	**18,9**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	13	22	-40,9	0	0	--	13	23	-43,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33,3	0	2	-100,0	19	25	-24,0	0	0	--	21	30	-30,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	10	10	0,0	0	0	--	11	11	0,0
Comté de Leduc	5	9	-44,4	0	0	--	3	5	-40,0	0	1	-100,0	8	15	-46,7
Ville de Morinville	0	1	-100,0	1	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	2	5	-60,0
Comté de Parkland	3	4	-25,0	0	0	--	0	3	-100,0	4	1	300,0	7	8	-12,5
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	1	0	--	8	12	-33,3	0	0	--	10	13	-23,1
Ville de St. Albert	1	5	-80,0	0	0	--	9	7	28,6	0	0	--	10	12	-16,7
Ville de Stony Plain	0	3	-100,0	0	0	--	6	3	100,0	0	0	--	6	6	0,0
Comté de Strathcona	8	6	33,3	2	3	-33,3	19	18	5,6	0	1	-100,0	29	28	3,6
Comté de Sturgeon	0	3	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	5	3	66,7	7	7	0,0
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**21**	**38**	**-44,7**	**4**	**5**	**-20,0**	**90**	**113**	**-20,4**	**9**	**8**	**12,5**	**124**	**164**	**-24,4**
Tous les secteurs	**28**	**47**	**-40,4**	**7**	**8**	**-12,5**	**462**	**424**	**9,0**	**11**	**8**	**37,5**	**508**	**487**	**4,3**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	13	-69.2	17	14	21.4	65	55	18.2	3	5	-40.0	89	87	2.3
Nord-Est	5	2	150.0	4	6	-33.3	159	135	17.8	0	2	-100.0	168	145	15.9
Nord-Ouest	11	5	120.0	6	7	-14.3	495	422	17.3	3	2	50.0	515	436	18.1
Centre-Sud	3	1	200.0	0	1	-100.0	83	71	16.9	4	2	100.0	90	75	20.0
Sud-Est	13	9	44.4	8	13	-38.5	908	758	19.8	4	3	33.3	933	783	19.2
Sud-Ouest	39	27	44.4	5	3	66.7	912	856	6.5	5	4	25.0	961	890	8.0
Ouest	25	19	31.6	2	5	-60.0	663	529	25.3	2	2	0.0	692	555	24.7
Ville d'Edmonton	**100**	**76**	**31,6**	**42**	**49**	**-14,3**	**3 285**	**2 826**	**16,2**	**21**	**20**	**5,0**	**3 448**	**2 971**	**16,1**
Ville de Beaumont	6	13	-53.8	0	0	--	121	143	-15.4	0	0	--	127	156	-18.6
Ville de Calmar	1	2	-50.0	2	0	--	14	10	40.0	0	1	-100.0	17	13	30.8
Ville de Devon	0	1	-100.0	1	0	--	4	5	-20.0	0	0	--	5	6	-16.7
Ville de Fort Saskatchewan	10	15	-33.3	5	10	-50.0	181	188	-3.7	0	0	--	196	213	-8.0
Ville de Gibbons	6	1	500.0	2	4	-50.0	9	6	50.0	0	4	-100.0	17	15	13.3
Ville de Leduc	14	15	-6.7	0	0	--	194	188	3.2	0	0	--	208	203	2.5
Comté de Leduc	38	41	-7.3	0	1	-100.0	28	24	16.7	12	21	-42.9	78	87	-10.3
Ville de Morinville	5	7	-28.6	4	5	-20.0	40	38	5.3	0	0	--	49	50	-2.0
Comté de Parkland	78	71	9.9	4	2	100.0	42	42	0.0	32	32	0.0	156	147	6.1
Ville de Spruce Grove	17	12	41.7	2	0	--	191	151	26.5	0	0	--	210	163	28.8
Ville de St. Albert	19	30	-36.7	1	0	--	118	105	12.4	1	0	--	139	135	3.0
Ville de Stony Plain	7	17	-58.8	0	1	-100.0	49	55	-10.9	11	13	-15.4	67	86	-22.1
Comté de Strathcona	49	49	0.0	10	19	-47.4	162	230	-29.6	1	4	-75.0	222	302	-26.5
Comté de Sturgeon	47	40	17.5	0	1	-100.0	29	38	-23.7	21	21	0.0	97	100	-3.0
Autres centres	9	15	-40.0	5	3	66.7	5	8	-37.5	1	0	--	20	26	-23.1
Municipalités rurales	**306**	**329**	**-7,0**	**36**	**46**	**-21,7**	**1 187**	**1 231**	**-3,6**	**79**	**96**	**-17,7**	**1 608**	**1 702**	**-5,5**
Tous les secteurs	**406**	**405**	**0,2**	**78**	**95**	**-17,9**	**4 472**	**4 057**	**10,2**	**100**	**116**	**-13,8**	**5 056**	**4 673**	**8,2**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	23	23	0	2	2	0	37
Nord-Est	7	0	38	38	0	8	8	0	53
Nord-Ouest	14	0	0	0	0	7	7	4	25
Centre-Sud	4	0	0	0	0	6	6	0	10
Sud-Est	43	0	0	0	17	1	18	9	70
Sud-Ouest	28	0	0	0	2	5	7	4	39
Ouest	26	0	0	0	0	0	0	3	29
Ville d'Edmonton	**134**	**0**	**61**	**61**	**19**	**29**	**48**	**20**	**263**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	71	71	0	0	0	0	78
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	0	0	0	0	0	0	3	10
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	2	2	4	5	17
Ville de St. Albert	15	0	35	35	0	0	0	0	50
Ville de Stony Plain	4	0	12	12	4	0	4	0	20
Comté de Strathcona	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**63**	**0**	**118**	**118**	**6**	**2**	**8**	**9**	**198**
Tous les secteurs	**197**	**0**	**179**	**179**	**25**	**31**	**56**	**29**	**461**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	103	0	452	452	2	169	171	11	737
Nord-Est	90	0	195	195	38	30	68	0	353
Nord-Ouest	124	0	48	48	90	227	317	23	512
Centre-Sud	62	0	4	4	0	91	91	5	162
Sud-Est	428	7	181	188	104	120	224	28	868
Sud-Ouest	340	0	148	148	115	223	338	47	873
Ouest	218	0	47	47	67	2	69	3	337
Ville d'Edmonton	**1 365**	**7**	**1 075**	**1 082**	**416**	**862**	**1 278**	**117**	**3 842**
Ville de Beaumont	46	0	104	104	0	0	0	42	192
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	71	6	142	148	0	0	0	0	219
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	75	0	0	0	12	0	12	50	137
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	20	0	20	18	42
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	143	0	0	0	19	47	66	83	292
Ville de St. Albert	46	0	351	351	0	16	16	0	413
Ville de Stony Plain	38	0	53	53	21	2	23	0	114
Comté de Strathcona	92	0	0	0	37	9	46	0	138
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**511**	**10**	**686**	**696**	**112**	**74**	**186**	**193**	**1 586**
Tous les secteurs	**1 876**	**17**	**1 761**	**1 778**	**528**	**936**	**1 464**	**310**	**5 428**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	429 000	429 000	810 748	740 018	741 431	741 431	754 365	729 616
Nord-Est	.	.	.	.	477 141	489 900	.	.	477 141	489 900
Nord-Ouest	544 154	544 154	366 300	366 300	504 984	487 131	.	.	503 521	487 131
Centre-Sud	.	.	.	.	1 079 900	876 800	.	.	1 079 900	876 800
Sud-Est	614 219	614 219	301 310	301 310	449 342	435 901	563 325	563 325	450 957	437 500
Sud-Ouest	2 135 350	2 135 350	.	.	809 062	572 000	.	.	835 325	574 000
Ouest	614 133	690 900	.	.	645 708	498 650	.	.	644 594	504 900
Ville d'Edmonton	**1 038 782**	**690 900**	**365 537**	**366 300**	**622 882**	**503 100**	**652 378**	**652 378**	**628 652**	**504 900**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	488 357	461 000	.	.	488 357	461 000
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	727 500	727 500	.	.	529 616	470 000	.	.	548 462	471 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	413 400	413 400	.	.	387 320	371 160	.	.	389 691	381 020
Comté de Leduc	560 653	581 311	.	.	588 000	638 000	.	.	570 908	596 384
Ville de Morinville	.	.	380 000	380 000	405 000	405 000	.	.	392 500	392 500
Comté de Parkland	639 900	639 900	.	.	.	.	170 450	170 450	326 933	171 000
Ville de Spruce Grove	569 529	569 529	529 900	529 900	518 975	482 450	.	.	525 123	492 400
Ville de St. Albert	950 000	950 000	.	.	719 689	619 900	.	.	742 720	654 900
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	385 908	390 430	.	.	385 908	390 430
Comté de Strathcona	994 000	840 000	507 500	507 500	701 000	565 000	.	.	742 462	570 000
Comté de Sturgeon	.	.	.	.	760 000	760 000	195 000	195 000	571 667	690 000
Autres centres	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**737 569**	**596 384**	**481 225**	**474 950**	**558 189**	**488 050**	**178 633**	**171 000**	**570 787**	**499 900**
Tous les secteurs	**829 242**	**614 219**	**431 644**	**420 000**	**610 197**	**497 700**	**368 131**	**195 000**	**615 415**	**504 671**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	422 813	383 125	342 102	327 565	660 245	545 900	783 216	783 216	580 895	499 000
Nord-Est	464 019	419 000	467 957	467 957	475 037	465 240	.	.	474 618	464 900
Nord-Ouest	520 668	544 154	442 725	401 036	514 221	499 900	402 044	383 448	512 872	499 888
Centre-Sud	418 110	418 110	.	.	781 775	669 450	840 100	732 700	780 082	669 000
Sud-Est	610 614	575 000	368 603	367 538	468 846	455 100	537 081	542 500	470 268	456 206
Sud-Ouest	747 055	600 135	602 580	448 700	658 765	537 250	825 580	729 900	662 836	537 800
Ouest	572 900	510 200	1 205 450	1 205 450	573 772	492 300	509 050	509 050	575 379	492 550
Ville d'Edmonton	**626 859**	**556 900**	**452 819**	**366 300**	**560 509**	**493 518**	**671 364**	**552 450**	**561 883**	**493 950**
Ville de Beaumont	590 867	490 850	.	.	482 263	470 000	.	.	487 394	474 499
Ville de Calmar	298 000	298 000	399 900	399 900	311 301	313 250	.	.	316 008	313 250
Ville de Devon	.	.	503 000	503 000	430 324	434 700	.	.	444 859	447 900
Ville de Fort Saskatchewan	788 190	745 050	493 740	433 800	486 951	460 000	.	.	502 573	461 000
Ville de Gibbons	350 000	357 500	405 000	405 000	352 889	345 000	.	.	358 000	360 000
Ville de Leduc	546 627	513 748	.	.	424 288	410 436	.	.	432 523	412 800
Comté de Leduc	555 361	591 300	.	.	656 378	616 450	389 045	401 500	566 175	581 311
Ville de Morinville	386 950	353 950	407 275	397 500	415 558	408 950	.	.	412 483	406 500
Comté de Parkland	853 087	779 000	575 000	575 000	945 122	784 345	342 109	181 900	785 750	775 000
Ville de Spruce Grove	513 502	512 500	514 900	514 900	462 986	449 950	.	.	467 001	453 632
Ville de St. Albert	666 611	675 000	694 900	694 900	659 355	619 900	799 900	799 900	661 606	619 900
Ville de Stony Plain	792 060	756 000	.	.	508 199	490 083	456 201	352 116	522 942	469 900
Comté de Strathcona	858 543	685 000	586 111	595 000	725 259	545 000	535 000	535 000	741 133	560 000
Comté de Sturgeon	606 318	560 000	.	.	728 214	640 000	487 143	580 000	626 605	610 000
Autres centres	605 750	637 450	358 800	340 000	405 000	405 000	369 000	369 000	488 688	399 750
Municipalités rurales	**665 729**	**611 356**	**489 658**	**464 100**	**534 182**	**486 550**	**430 353**	**352 116**	**550 798**	**495 000**
Tous les secteurs	**654 338**	**595 400**	**469 613**	**398 200**	**553 654**	**491 112**	**499 213**	**435 986**	**558 556**	**494 200**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75,0	32	16	100,0	33	20	65,0
Nord-Est	6	6	0,0	40	12	233,3	46	18	155,6
Nord-Ouest	13	13	0,0	9	9	0,0	22	22	0,0
Centre-Sud	2	0	--	8	9	-11,1	10	9	11,1
Sud-Est	19	26	-26,9	20	15	33,3	39	41	-4,9
Sud-Ouest	19	16	18,8	9	17	-47,1	28	33	-15,2
Ouest	17	11	54,5	2	0	--	19	11	72,7
Ville d'Edmonton	**77**	**76**	**1,3**	**120**	**78**	**53,8**	**197**	**154**	**27,9**
Ville de Beaumont	7	15	-53,3	2	0	--	9	15	-40,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	12	-16,7	3	3	0,0	13	15	-13,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	6	5	20,0	1	2	-50,0	7	7	0,0
Comté de Leduc	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Morinville	0	2	-100,0	1	1	0,0	1	3	-66,7
Comté de Parkland	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Spruce Grove	9	8	12,5	13	7	85,7	22	15	46,7
Ville de St. Albert	6	2	200,0	38	0	--	44	2	2 100,0
Ville de Stony Plain	6	4	50,0	16	7	128,6	22	11	100,0
Comté de Strathcona	6	10	-40,0	5	16	-68,8	11	26	-57,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**54**	**61**	**-11,5**	**79**	**36**	**119,4**	**133**	**97**	**37,1**
Tous les secteurs	**131**	**137**	**-4,4**	**199**	**114**	**74,6**	**330**	**251**	**31,5**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	25	22	13,6	249	146	70,5	274	168	63,1
Nord-Est	44	29	51,7	160	82	95,1	204	111	83,8
Nord-Ouest	177	95	86,3	92	144	-36,1	269	239	12,6
Centre-Sud	33	14	135,7	38	46	-17,4	71	60	18,3
Sud-Est	248	273	-9,2	170	244	-30,3	418	517	-19,1
Sud-Ouest	282	249	13,3	208	216	-3,7	490	465	5,4
Ouest	186	178	4,5	40	34	17,6	226	212	6,6
Ville d'Edmonton	**995**	**860**	**15,7**	**957**	**912**	**4,9**	**1 952**	**1 772**	**10,2**
Ville de Beaumont	70	66	6,1	118	5	2 260,0	188	71	164,8
Ville de Calmar	0	3	--	0	0	--	0	3	--
Ville de Devon	3	3	0,0	3	1	200,0	6	4	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	77	113	-31,9	104	66	57,6	181	179	1,1
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	62	32	93,8	25	53	-52,8	87	85	2,4
Comté de Leduc	15	6	150,0	0	0	--	15	6	150,0
Ville de Morinville	24	28	-14,3	32	12	166,7	56	40	40,0
Comté de Parkland	16	13	23,1	0	4	--	16	17	-5,9
Ville de Spruce Grove	59	61	-3,3	108	99	9,1	167	160	4,4
Ville de St. Albert	55	56	-1,8	247	18	1 272,2	302	74	308,1
Ville de Stony Plain	31	47	-34,0	76	36	111,1	107	83	28,9
Comté de Strathcona	63	86	-26,7	30	99	-69,7	93	185	-49,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	4	-25,0	36	19	89,5	39	23	69,6
Municipalités rurales	**478**	**519**	**-7,9**	**779**	**412**	**89,1**	**1 257**	**931**	**35,0**
Tous les secteurs	**1 473**	**1 379**	**6,8**	**1 736**	**1 324**	**31,1**	**3 209**	**2 703**	**18,7**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	1	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	12	13	-7,7	0	0	--	13	13	0,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	19	26	-26,9	0	0	--	19	26	-26,9
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	19	16	18,8	0	0	--	19	16	18,8
Ouest	1	0	--	0	0	--	16	11	45,5	0	0	--	17	11	54,5
Ville d'Edmonton	**2**	**2**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**74**	**74**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**77**	**76**	**1,3**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	7	14	-50,0	0	0	--	7	15	-53,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	1	-100,0	9	11	-18,2	0	0	--	10	12	-16,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	5	4	25,0	0	0	--	6	5	20,0
Comté de Leduc	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	3	0	--
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	1	0	--	7	7	0,0	0	0	--	9	8	12,5
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	6	2	200,0
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	6	3	100,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Strathcona	1	0	--	1	1	0,0	4	9	-55,6	0	0	--	6	10	-40,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**6**	**7**	**-14,3**	**2**	**2**	**0,0**	**44**	**52**	**-15,4**	**2**	**0**	**--**	**54**	**61**	**-11,5**
Tous les secteurs	**8**	**9**	**-11,1**	**3**	**2**	**50,0**	**118**	**126**	**-6,3**	**2**	**0**	**--**	**131**	**137**	**-4,4**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	5	-100,0	9	5	80,0	15	10	50,0	1	2	-50,0	25	22	13,6
Nord-Est	2	0	--	0	2	-100,0	42	26	61,5	0	1	-100,0	44	29	51,7
Nord-Ouest	3	1	200,0	3	3	0,0	169	90	87,8	2	1	100,0	177	95	86,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	33	13	153,8	0	1	-100,0	33	14	135,7
Sud-Est	4	1	300,0	2	2	0,0	240	270	-11,1	2	0	--	248	273	-9,2
Sud-Ouest	19	6	216,7	1	1	0,0	262	241	8,7	0	1	-100,0	282	249	13,3
Ouest	9	6	50,0	1	4	-75,0	176	168	4,8	0	0	--	186	178	4,5
Ville d'Edmonton	**37**	**19**	**94,7**	**16**	**17**	**-5,9**	**937**	**818**	**14,5**	**5**	**6**	**-16,7**	**995**	**860**	**15,7**
Ville de Beaumont	3	2	50,0	0	0	--	67	64	4,7	0	0	--	70	66	6,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	1	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	6	-66,7	0	6	-100,0	75	101	-25,7	0	0	--	77	113	-31,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	5	2	150,0	0	0	--	57	30	90,0	0	0	--	62	32	93,8
Comté de Leduc	10	2	400,0	0	0	--	4	3	33,3	1	1	0,0	15	6	150,0
Ville de Morinville	1	1	0,0	2	4	-50,0	21	23	-8,7	0	0	--	24	28	-14,3
Comté de Parkland	8	6	33,3	1	0	--	1	3	-66,7	6	4	50,0	16	13	23,1
Ville de Spruce Grove	2	5	-60,0	2	0	--	55	56	-1,8	0	0	--	59	61	-3,3
Ville de St. Albert	6	13	-53,8	1	0	--	47	43	9,3	1	0	--	55	56	-1,8
Ville de Stony Plain	1	6	-83,3	0	0	--	25	30	-16,7	5	11	-54,5	31	47	-34,0
Comté de Strathcona	10	8	25,0	4	5	-20,0	49	72	-31,9	0	1	-100,0	63	86	-26,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	1	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0
Municipalités rurales	**50**	**54**	**-7,4**	**12**	**15**	**-20,0**	**403**	**433**	**-6,9**	**13**	**17**	**-23,5**	**478**	**519**	**-7,9**
Tous les secteurs	**87**	**73**	**19,2**	**28**	**32**	**-12,5**	**1 340**	**1 251**	**7,1**	**18**	**23**	**-21,7**	**1 473**	**1 379**	**6,8**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	0	23	23	0	2	2	0	32
Nord-Est	0	0	32	32	0	8	8	0	40
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	7	7	0	9
Centre-Sud	2	0	0	0	0	6	6	0	8
Sud-Est	18	0	0	0	0	1	1	1	20
Sud-Ouest	3	0	0	0	2	4	6	0	9
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville d'Edmonton	**34**	**0**	**55**	**55**	**2**	**28**	**30**	**1**	**120**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	2	2	4	1	13
Ville de St. Albert	3	0	35	35	0	0	0	0	38
Ville de Stony Plain	4	0	12	12	0	0	0	0	16
Comté de Strathcona	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**0**	**47**	**47**	**2**	**2**	**4**	**2**	**79**
Tous les secteurs	**60**	**0**	**102**	**102**	**4**	**30**	**34**	**3**	**199**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	49	0	99	99	2	99	101	0	249
Nord-Est	23	0	93	93	14	30	44	0	160
Nord-Ouest	48	0	0	0	28	12	40	4	92
Centre-Sud	26	0	4	4	0	6	6	2	38
Sud-Est	120	7	0	7	15	13	28	15	170
Sud-Ouest	92	0	11	11	19	72	91	14	208
Ouest	36	0	0	0	2	2	4	0	40
Ville d'Edmonton	**394**	**7**	**207**	**214**	**80**	**234**	**314**	**35**	**957**
Ville de Beaumont	12	0	103	103	0	0	0	3	118
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	27	6	71	77	0	0	0	0	104
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	18	0	0	0	0	0	0	7	25
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	18	0	18	10	32
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	74	0	0	0	6	20	26	8	108
Ville de St. Albert	7	0	224	224	0	16	16	0	247
Ville de Stony Plain	23	0	47	47	4	2	6	0	76
Comté de Strathcona	20	0	0	0	1	9	10	0	30
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**181**	**10**	**481**	**491**	**32**	**47**	**79**	**28**	**779**
Tous les secteurs	**575**	**17**	**688**	**705**	**112**	**281**	**393**	**63**	**1 736**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	6	33,3	5	5	0,0	13	11	18,2
Nord-Est	23	14	64,3	13	8	62,5	36	22	63,6
Nord-Ouest	55	54	1,9	16	33	-51,5	71	87	-18,4
Centre-Sud	8	13	-38,5	2	10	-80,0	10	23	-56,5
Sud-Est	63	55	14,5	50	21	138,1	113	76	48,7
Sud-Ouest	82	67	22,4	29	35	-17,1	111	102	8,8
Ouest	68	38	78,9	27	16	68,8	95	54	75,9
Ville d'Edmonton	**307**	**247**	**24,3**	**142**	**128**	**10,9**	**449**	**375**	**19,7**
Ville de Beaumont	6	8	-25,0	4	11	-63,6	10	19	-47,4
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	18	-38,9	75	23	226,1	86	41	109,8
Ville de Gibbons	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Leduc	5	6	-16,7	9	2	350,0	14	8	75,0
Comté de Leduc	7	15	-53,3	0	0	--	7	15	-53,3
Ville de Morinville	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Parkland	4	8	-50,0	0	0	--	4	8	-50,0
Ville de Spruce Grove	1	5	-80,0	4	1	300,0	5	6	-16,7
Ville de St. Albert	4	10	-60,0	12	0	--	16	10	60,0
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	4	1	300,0	4	3	33,3
Comté de Strathcona	23	18	27,8	11	5	120,0	34	23	47,8
Comté de Sturgeon	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**70**	**103**	**-32,0**	**119**	**45**	**164,4**	**189**	**148**	**27,7**
Tous les secteurs	**377**	**350**	**7,7**	**261**	**173**	**50,9**	**638**	**523**	**22,0**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	64	65	-1,5	488	61	700,0	552	126	338,1
Nord-Est	124	116	6,9	193	209	-7,7	317	325	-2,5
Nord-Ouest	337	341	-1,2	418	342	22,2	755	683	10,5
Centre-Sud	57	61	-6,6	123	103	19,4	180	164	9,8
Sud-Est	684	510	34,1	695	802	-13,3	1 379	1 312	5,1
Sud-Ouest	679	641	5,9	661	1 114	-40,7	1 340	1 755	-23,6
Ouest	506	377	34,2	297	216	37,5	803	593	35,4
Ville d'Edmonton	**2 451**	**2 111**	**16,1**	**2 875**	**2 847**	**1,0**	**5 326**	**4 958**	**7,4**
Ville de Beaumont	56	90	-37,8	74	34	117,6	130	124	4,8
Ville de Calmar	17	10	70,0	0	0	--	17	10	70,0
Ville de Devon	1	3	-66,7	0	2	--	1	5	-80,0
Ville de Fort Saskatchewan	119	100	19,0	115	50	130,0	234	150	56,0
Ville de Gibbons	17	14	21,4	0	0	--	17	14	21,4
Ville de Leduc	146	171	-14,6	112	92	21,7	258	263	-1,9
Comté de Leduc	63	81	-22,2	0	0	--	63	81	-22,2
Ville de Morinville	25	22	13,6	10	15	-33,3	35	37	-5,4
Comté de Parkland	140	134	4,5	0	8	-100,0	140	142	-1,4
Ville de Spruce Grove	148	102	45,1	183	239	-23,4	331	341	-2,9
Ville de St. Albert	81	79	2,5	166	0	--	247	79	212,7
Ville de Stony Plain	36	39	-7,7	37	21	76,2	73	60	21,7
Comté de Strathcona	159	216	-26,4	108	136	-20,6	267	352	-24,1
Comté de Sturgeon	97	100	-3,0	0	0	--	97	100	-3,0
Autres centres	17	22	-22,7	0	12	-100,0	17	34	-50,0
Municipalités rurales	**1 122**	**1 183**	**-5,2**	**805**	**609**	**32,2**	**1 927**	**1 792**	**7,5**
Tous les secteurs	**3 573**	**3 294**	**8,5**	**3 680**	**3 456**	**6,5**	**7 253**	**6 750**	**7,5**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	1	-100,0	7	5	40,0	1	0	--	8	6	33,3
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	23	12	91,7	0	0	--	23	14	64,3
Nord-Ouest	0	1	-100,0	1	1	0,0	54	52	3,8	0	0	--	55	54	1,9
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	8	13	-38,5	0	0	--	8	13	-38,5
Sud-Est	1	0	--	1	0	--	60	55	9,1	1	0	--	63	55	14,5
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	80	65	23,1	0	0	--	82	67	22,4
Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	66	35	88,6	0	0	--	68	38	78,9
Ville d'Edmonton	**5**	**7**	**-28,6**	**2**	**3**	**-33,3**	**298**	**237**	**25,7**	**2**	**0**	**--**	**307**	**247**	**24,3**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	6	8	-25,0	0	0	--	6	8	-25,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	3	-66,7	0	1	-100,0	10	14	-28,6	0	0	--	11	18	-38,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Comté de Leduc	4	9	-55,6	0	0	--	3	5	-40,0	0	1	-100,0	7	15	-53,3
Ville de Morinville	0	0	--	1	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Parkland	2	4	-50,0	0	0	--	0	3	-100,0	2	1	100,0	4	8	-50,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Ville de St. Albert	1	4	-75,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	4	10	-60,0
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Strathcona	7	6	16,7	1	2	-50,0	15	9	66,7	0	1	-100,0	23	18	27,8
Comté de Sturgeon	0	3	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	5	3	66,7	7	7	0,0
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**15**	**31**	**-51,6**	**2**	**3**	**-33,3**	**46**	**61**	**-24,6**	**7**	**8**	**-12,5**	**70**	**103**	**-32,0**
Tous les secteurs	**20**	**38**	**-47,4**	**4**	**6**	**-33,3**	**344**	**298**	**15,4**	**9**	**8**	**12,5**	**377**	**350**	**7,7**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	8	-50,0	8	9	-11,1	50	45	11,1	2	3	-33,3	64	65	-1,5
Nord-Est	3	2	50,0	4	4	0,0	117	109	7,3	0	1	-100,0	124	116	6,9
Nord-Ouest	8	4	100,0	3	4	-25,0	325	332	-2,1	1	1	0,0	337	341	-1,2
Centre-Sud	3	1	200,0	0	1	-100,0	50	58	-13,8	4	1	300,0	57	61	-6,6
Sud-Est	9	8	12,5	6	11	-45,5	667	488	36,7	2	3	-33,3	684	510	34,1
Sud-Ouest	20	21	-4,8	4	2	100,0	650	615	5,7	5	3	66,7	679	641	5,9
Ouest	16	13	23,1	1	1	0,0	487	361	34,9	2	2	0,0	506	377	34,2
Ville d'Edmonton	**63**	**57**	**10,5**	**26**	**32**	**-18,8**	**2 346**	**2 008**	**16,8**	**16**	**14**	**14,3**	**2 451**	**2 111**	**16,1**
Ville de Beaumont	3	11	-72,7	0	0	--	53	79	-32,9	0	0	--	56	90	-37,8
Ville de Calmar	1	1	0,0	2	0	--	14	8	75,0	0	1	-100,0	17	10	70,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	8	9	-11,1	5	4	25,0	106	87	21,8	0	0	--	119	100	19,0
Ville de Gibbons	6	1	500,0	2	4	-50,0	9	5	80,0	0	4	-100,0	17	14	21,4
Ville de Leduc	9	13	-30,8	0	0	--	137	158	-13,3	0	0	--	146	171	-14,6
Comté de Leduc	28	39	-28,2	0	1	-100,0	24	21	14,3	11	20	-45,0	63	81	-22,2
Ville de Morinville	4	6	-33,3	2	1	100,0	19	15	26,7	0	0	--	25	22	13,6
Comté de Parkland	70	65	7,7	3	2	50,0	41	39	5,1	26	28	-7,1	140	134	4,5
Ville de Spruce Grove	14	7	100,0	0	0	--	134	95	41,1	0	0	--	148	102	45,1
Ville de St. Albert	11	17	-35,3	0	0	--	70	62	12,9	0	0	--	81	79	2,5
Ville de Stony Plain	6	11	-45,5	0	1	-100,0	24	25	-4,0	6	2	200,0	36	39	-7,7
Comté de Strathcona	39	41	-4,9	6	14	-57,1	113	158	-28,5	1	3	-66,7	159	216	-26,4
Comté de Sturgeon	47	40	17,5	0	1	-100,0	29	38	-23,7	21	21	0,0	97	100	-3,0
Autres centres	7	13	-46,2	4	3	33,3	5	6	-16,7	1	0	--	17	22	-22,7
Municipalités rurales	**253**	**275**	**-8,0**	**24**	**31**	**-22,6**	**779**	**798**	**-2,4**	**66**	**79**	**-16,5**	**1 122**	**1 183**	**-5,2**
Tous les secteurs	**316**	**332**	**-4,8**	**50**	**63**	**-20,6**	**3 125**	**2 806**	**11,4**	**82**	**93**	**-11,8**	**3 573**	**3 294**	**8,5**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Nord-Est	7	0	6	6	0	0	0	0	13
Nord-Ouest	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	25	0	0	0	17	0	17	8	50
Sud-Ouest	25	0	0	0	0	0	0	4	29
Ouest	24	0	0	0	0	0	0	3	27
Ville d'Edmonton	**100**	**0**	**6**	**6**	**17**	**0**	**17**	**19**	**142**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	71	71	0	0	0	0	75
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	3	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Ville de St. Albert	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Strathcona	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**37**	**0**	**71**	**71**	**4**	**0**	**4**	**7**	**119**
Tous les secteurs	**137**	**0**	**77**	**77**	**21**	**0**	**21**	**26**	**261**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	54	0	353	353	0	70	70	11	488
Nord-Est	67	0	102	102	24	0	24	0	193
Nord-Ouest	76	0	48	48	62	214	276	18	418
Centre-Sud	35	0	0	0	0	85	85	3	123
Sud-Est	306	0	181	181	89	106	195	13	695
Sud-Ouest	248	0	137	137	96	147	243	33	661
Ouest	182	0	47	47	65	0	65	3	297
Ville d'Edmonton	**968**	**0**	**868**	**868**	**336**	**622**	**958**	**81**	**2 875**
Ville de Beaumont	34	0	1	1	0	0	0	39	74
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	44	0	71	71	0	0	0	0	115
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	57	0	0	0	12	0	12	43	112
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	2	0	2	8	10
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	68	0	0	0	13	27	40	75	183
Ville de St. Albert	39	0	127	127	0	0	0	0	166
Ville de Stony Plain	14	0	6	6	17	0	17	0	37
Comté de Strathcona	72	0	0	0	36	0	36	0	108
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**328**	**0**	**205**	**205**	**80**	**27**	**107**	**165**	**805**
Tous les secteurs	**1 296**	**0**	**1 073**	**1 073**	**416**	**649**	**1 065**	**246**	**3 680**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Octobre 2014

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	88,9	62,5	76,5
Nord-Est	82,1	9,8	22,4
Nord-Ouest	87,3	100,0	89,9
Centre-Sud	61,5	100,0	66,7
Sud-Est	81,8	74,6	78,5
Sud-Ouest	76,6	65,9	73,5
Ouest	74,7	79,4	76,0
Ville d'Edmonton	**79,1**	**46,7**	**64,9**
Ville de Beaumont	75,0	100,0	83,3
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	50,0	97,4	86,9
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	62,5	100,0	82,4
Comté de Leduc	77,8	0	77,8
Ville de Morinville	100,0	0	100,0
Comté de Parkland	80,0	0	80,0
Ville de Spruce Grove	50,0	57,1	55,6
Ville de St. Albert	44,4	100,0	76,2
Ville de Stony Plain	0	100,0	100,0
Comté de Strathcona	88,5	91,7	89,5
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Autres centres	0	0	0
Municipalités rurales	**71,4**	**95,2**	**84,8**
Tous les secteurs	**77,6**	**60,8**	**69,7**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

Octobre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	454	569	-20,2	956	593	61,2	1 410	1 162	21,3
Edmonton	739	540	36,9	508	777	-34,6	1 247	1 317	-5,3
Grande Prairie	63	34	85,3	48	12	300,0	111	46	141,3
Lethbridge	49	37	32,4	9	14	-35,7	58	51	13,7
Medicine Hat	21	18	16,7	6	0	--	27	18	50,0
Red Deer	38	29	31,0	34	14	142,9	72	43	67,4
Wood Buffalo	35	27	29,6	24	10	140,0	59	37	59,5

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	5 526	5 [illegible]92	2,5	9 687	4 603	110,4	15 213	9 995	52,2
Edmonton	5 663	5 014	12,9	5 622	7 323	-23,2	11 285	12 337	-8,5
Grande Prairie	340	351	-3,1	295	139	112,2	635	490	29,6
Lethbridge	422	431	-2,1	120	95	26,3	542	526	3,0
Medicine Hat	161	199	-19,1	70	6	1 066,7	231	205	12,7
Red Deer	318	323	-1,5	434	286	51,7	752	609	23,5
Wood Buffalo	182	301	-39,5	179	531	-66,3	361	832	-56,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés

Octobre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	714	644	10,9	687	766	-10,3	1 401	1 410	-0,6
Edmonton	486	542	-10,3	429	320	34,1	915	862	6,1
Grande Prairie	25	20	25,0	10	35	-71,4	35	55	-36,4
Lethbridge	62	46	34,8	16	16	0,0	78	62	25,8
Medicine Hat	17	20	-15,0	6	18	-66,7	23	38	-39,5
Red Deer	40	44	-9,1	149	4	3 625,0	189	48	293,8
Wood Buffalo	18	33	-45,5	12	18	-33,3	30	51	-41,2

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	5 384	4 978	8,2	6 207	5 177	19,9	11 591	10 155	14,1
Edmonton	4 941	4 666	5,9	5 447	5 161	5,5	10 388	9 827	5,7
Grande Prairie	315	477	-34,0	203	132	53,8	518	609	-14,9
Lethbridge	431	462	-6,7	138	108	27,8	569	570	-0,2
Medicine Hat	150	210	-28,6	28	60	-53,3	178	270	-34,1
Red Deer	294	281	4,6	493	178	177,0	787	459	71,5
Wood Buffalo	245	294	-16,7	212	338	-37,3	457	632	-27,7

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements en construction

Octobre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	3 718	3 693	0,7	11 886	7 487	58,8	15 604	11 180	39,6
Edmonton	4 678	4 092	14,3	10 220	10 153	0,7	14 898	14 245	4,6
Grande Prairie	271	254	6,7	351	195	80,0	622	449	38,5
Lethbridge	358	361	-0,8	126	132	-4,5	484	493	-1,8
Medicine Hat	104	102	2,0	64	0	--	168	102	64,7
Red Deer	202	189	6,9	187	251	-25,5	389	440	-11,6
Wood Buffalo	135	184	-26,6	419	591	-29,1	554	775	-28,5

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible.
Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2014 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

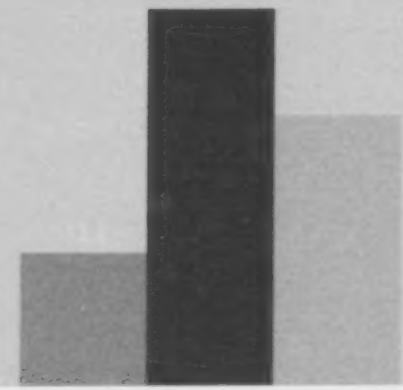
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64581_2014_M11